

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice – Slížany č. 4 konaného dne 13.3.2019  
v 17.00 hod. v zasedací místnosti Agrodružstva Morkovice**

**I. Při zahájení bylo přítomno 14 členů městského zastupitelstva.  
Omluvena: Ing. Pěničková**

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. 3

Petr Jablunka upozornil na chybu v zápisu – V bodě č. 2 Rozpočtové opatření je chybně uvedeno číslo rozpočtového opatření. Bude provedena oprava z „Rozpočtové opatření č. 2“ na „Rozpočtové opatření č. 1“.

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. 3 byl schválen.

**Návrhová komise:** Mgr. Barnetová, Ing. Kamil Rábek MBA, MSc.

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Albrechtová, MUDr. Chvátalová

**Program:**

1. Zpráva o plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Dotace pro TJ Sokol Morkovice
4. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci ve městě
5. Rozpočtové opatření č.2
6. Směrnice na poskytování dotace na opravy nemovitosti po změně vlastníka nemovitosti
7. Majetkoprávní úkony

Program byl schválen jednomyslně.

**II. Projednávání programu**

1. Zpráva o plnění usnesení

- Kupní smlouva na 4/5 pozemku p.č. 1814/21 v k.ú. Morkovice s panem Štětinou byla podepsána.

- Kupní smlouva na pozemek p.č. 1814/20 v k.ú. Morkovice s paní Obdržálkovou – je v jednání.

- Byly podepsány všechny smlouvy na prodej bytů v bytovém domě č.p. 181

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

2. Zpráva o činnosti rady města od 4.12.2018 do 5.3.2019

Zápisy z jednání rady jsou zasílány členům zastupitelstva a také jsou zveřejněny na stránkách města.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 4.12.2018 do 5.3.2019.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

3. Investiční dotace pro TJ Sokol Morkovice

**Zpráva o rekonstrukci sokolovny**

Projekt rekonstrukce sokolovny zpracoval Ing. Ladislav Vymazal a tento projekt byl opakovaně využitý jako podklad pro žádost o poskytnutí dotace.

O žádostech o dotaci na rok 2018 mělo ministerstvo rozhodnout do konce dubna. Proto na zhotovitele stavby proběhlo v dostatečném předstihu v lednu 2018 výběrové řízení. Výběrové řízení organizovala podle podmínek dotačního titulu a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek společnost ENVI Agentura Trunda s. r. o., Olomouc. Smlouva s vítězem byla uzavřena dne 23.4.2018 s dobou stavby 12 měsíců od předání staveniště s cenou 11 439 984 Kč bez DPH, tj. 13 842 360,64 Kč vč. DPH.

Jak již bylo uvedeno, na akci bylo požádáno o dotaci z MŠMT. Neoficiální zpráva o získání dotace 7,2 mil. Kč přišla počátkem září 2018 s tím, že dotace musí být do konce roku 2018 vyčerpána.

Bylo značnou osobní odvahou i rizikem výboru jednoty za těchto podmínek dotaci přijmout, protože bylo potřeba zajistit prostavění 7,2 mil. Kč do konce roku a současně doložit ministerstvu všechny požadované doklady pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

SOD s dodavatelem stanovila dobu rekonstrukce na 12 měsíců. Vinou pozdního rozhodnutí MŠMT o dotaci se v roce 2018 dalo stavět max 2,5 měsíce (pokud odečteme i Vánoce) – tedy cca pětina plánované doby výstavby, prostavěno však muselo být více než polovina objemu financí. S dodavatelem se podařilo sestavit reálný harmonogram prací, který požadovanou prostavěnost prokazatelně zaručoval a stavba byla v polovině října zahájena. Dodatkem k SOD se také zkrátila doba výstavby na 8,5 měsíce, tedy do 30.6.2019. Současně se stavebními pracemi na sokolovně probíhala komunikace s poskytovatelem dotace, tedy Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy. Tomu byly postupně zasílány požadované dokumenty. Je třeba poděkovat Stanislavu Foltýnovi, tajemníkovi MěÚ, který převážnou část této agendy zajišťoval. Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydalo MŠMT teprve 30.11.2018!

V rozhodnutí o poskytnutí dotace jsou mimo jiné jako závazné ukazatele uvedeny výše poskytnuté dotace 7,2 mil. Kč a termín dokončení 31.7.2019.

Do konce roku 2018 byly vyfakturovány stavební práce v celkové výši 7 253 365,41 Kč. Ty byly uhrazeny ve výši 7,2 mil. z dotace a ve výši 53 365,41 Kč z vlastních zdrojů jednoty. Na vlastní práce dohlíží stavební komise, která se dle možnosti svých členů účastní pravidelných kontrolních dnů.

Funkci TDI vykonává Ing.L.Vymazal., koordinátor BOZP je Bc. P. Tesař.

V tuto chvíli probíhá stavba bez problémů a podle zpracovaného harmonogramu prací se dá předpokládat, že bude dodržen termín dokončení k 30.6.2019.

Zásadním problémem je dofinancování rekonstrukce v roce 2019. Město Morkovice-Slížany bylo připraveno poskytnout dotaci 5,537 mil. Kč (byla již zastupitelstvem schválena 11.9.2018, následně ale zastupitelstvo dne 12.12.2018 zrušilo veřejnoprávní smlouvu o jejím poskytnutí). Jak bylo již opakovaně vysvětlováno, na dofinancování mimo již schválené částky 5, 537 mil. Kč chybí ještě 1,1 mil. Kč.

Ysoutěžená cena vč. DPH: 13 842 380,64

Dotace MŠMT:	7 200 000,00
Dotace z rozpočtu města:	5 537 000,00
Celkem dotace:	12 737 000,00

Rozdíl: 1 105 380,64

Město uzavřelo se Sokolem smlouvu o budoucí darovací smlouvě (příloha).

15.2.2019 proběhla valná hromada, která mimo jiné zvolila výbor jednoty ve složení starosta P. G., místostarosta P. M., jednatel P. T., hospodář J. P., náčelník T. K.

Předkladatelem byl navržen následující seznam povinností TJ Sokol Morkovice:

- akce pořádané ZŠ a MŠ zdarma
- plesy pořádané organizacemi se sídlem ve městě Morkovice-Slížany za provozní náklady
- koncerty PS Cantus v počtu 3/rok za provozní náklady
- zkoušky a divadelní představení Morkovských ochotníků za provozní náklady
- další akce Morkovských ochotníků v počtu 5/rok za náklady (*divadelní zima*)
- jednání orgánů města a orgánů zastupitelstva města a rady města zdarma (*tj. zastupitelstvo, rada, výbory a komise*)
- akce pořádané městem v počtu 10/rok zdarma (*červencová noc, hody v případě nepříznivého počasí, ...*)
- zahrada otevřená pro děti z MŠ a ZŠ zdarma

Jiří Vinklárek uplatnil pozměňující návrhy, o kterých se jednotlivě hlasovalo.

Sokol Morkovice se zavazuje plnit následující:

- akce pořádané ZŠ a MŠ zdarma  
**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.
- akce pořádané organizacemi se sídlem ve městě Morkovice-Slížany, na kterých se bude vybírat vstupné, za provozní náklady  
**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 13 členů městského zastupitelstva. Jan Jablunka se zdržel hlasování.
- zkoušky, besedy, výstavy, schůze organizací se sídlem v městě Morkovice-Slížany, na kterých se nevybírání vstupné, zdarma  
**Hlasování:** Pro návrh hlasovali 3 členové zastupitelstva J. Vinklárek, P. Jablunka a MUDr. Chvátalová, ostatní členové Mgr. Albrechtová, Mgr. Barnetová, Ing. Bleša, Z. Frkal, Mgr. Horák, J. Jablunka, J. Navrátil, Mgr. Pešáková, Ing. Rábek, Vl. Štětina a Ing. Zdražilová se zdrželi hlasování.  
**Návrh nebyl přijat.**
- jednání orgánů města a orgánů zastupitelstva města a rady města zdarma (*tj. zastupitelstvo, rada, výbory a komise*)  
**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.
- akce pořádané městem v počtu 10/rok zdarma (*červencová noc, hody v případě nepříznivého počasí, ...*)  
**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.
- zahrada otevřená pro děti z MŠ a ZŠ zdarma  
**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.
- závazky se nevztahují na podnikající subjekty  
**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

Schválené povinnosti byly vloženy do smlouvy o poskytnutí dotace.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí investiční dotace ve výši 6 637 000 Kč pro Tělocvičnou jednotu Sokol Morkovice na akci „Stavební úpravy sokolovny Morkovice“.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Morkovice-Slížany na akci „Stavební úpravy sokolovny Morkovice“ mezi městem Morkovice-Slížany a Tělocvičnou jednotou Sokol Morkovice ve znění dle přílohy č. 5 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 13 členů městského zastupitelstva. Petr Jablunka se zdržel hlasování.

4. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci ve městě – příloha č.1

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2018 ve městě Morkovice-Slížany.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

5. Rozpočtové opatření č. 2 – příloha č.2

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy č.2

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

6. Směrnice na poskytování dotace z rozpočtu Města Morkovice – Slížany na opravy nemovitosti po změně vlastníka nemovitosti - příloha č.3.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje Směrnici na poskytování dotace z rozpočtu města Morkovice – Slížany na opravy nemovitosti po změně vlastníka nemovitosti nebo na odstranění stávající nemovitosti a následné výstavby rodinného domu na uvolněném pozemku dle přílohy č.3.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

## 7. Majetkoprávní úkony

a) Koupě pozemku p.č. 1201/3 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od Obdržádkové Ludmily, Kroměříž za 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 1201/3 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Obdržádkové Ludmily, Kroměříž za 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. b) Přijetí daru od paní N. V. Morkovice č.p. 258, a to id. 24/950 pozemku p.č. 247/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru od paní N. V. Morkovice č.p. 258, a to id. 24/950 pozemku p.č. 247/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. c) Koupě nemovitostí v exekuci– pozemek p.č. 109 se stavbou a pozemek p.č. 110/1 v k.ú. Morkovice – příloha č.4

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupi nemovitostí, a to pozemku p.č. 109 zast. plocha o výměře 368 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba bez č.p. a pozemku p.č. 110/1 ovocný sad o výměře 2541, vše v k.ú. Morkovice v dražebním jednání s maximální cenou 1 410 000 Kč.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. d) Koupě části pozemku p.č. 329/6 ostatní plocha o celkové výměře 129m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice , a to id. 1/2 od manž. Foltýn Vítězslav a Foltýnová Květoslava, Morkovice 606 a id. 1/2 od pana Foltýna Martina, Morkovice 606 za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupi části pozemku p.č. 329/6 ostatní plocha v k.ú. Morkovice , a to id. 1/2 od manž. Foltýn Vítězslav a Foltýnová Květoslava, Morkovice 606 a id. 1/2 od pana Foltýna Martina, Morkovice 606 za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. e) Koupě pozemku p.č. 329/7 ostatní plocha o výměře 136 m<sup>2</sup>, a to id. 3/4 od Božákové Heleny, Morkovice 684 a id. 1/4 od paní Mgr. Jany Ohnoutkové, Morkovice 711 za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 329/7 ostatní plocha o výměře 136 m<sup>2</sup>, a to id. 3/4 od Božákové Heleny, Morkovice 684 a id. 1/4 od paní Mgr. Jany Ohnoutkové, Morkovice 711 za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. f) Stanovení prodejní ceny stavebních pozemků na výstavbu RD v lokalitě „Záhumenice“ a ul. Nová.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje prodejní cenu stavebních pozemků na výstavbu RD v lokalitě „Záhumenice“ a ul. Nová. ve výši 450,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> pozemku.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice – Slížany č. 4, konaného dne 13.3.2019  
v 17.00 hod. v zasedací místnosti Agrodružstva Morkovice**

**Usnesení č. 01/04/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

**Usnesení č. 02/04/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 4.12.2018 do 5.3.2019.

**Usnesení č. 03/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí investiční dotace ve výši 6 637 000 Kč pro Tělocvičnou jednotu Sokol Morkovice na akci „Stavební úpravy sokolovny Morkovice“.

**Usnesení č. 04/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Morkovice-Slížany na akci „Stavební úpravy sokolovny Morkovice“ mezi městem Morkovice-Slížany a Tělocvičnou jednotou Sokol Morkovice ve znění dle přílohy č.5 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

**Usnesení č. 05/04/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2018 ve městě Morkovice-Slížany.

**Usnesení č. 06/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy č.2

**Usnesení č. 07/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje Směrnici na poskytování dotace z rozpočtu města Morkovice – Slížany na opravy nemovitosti po změně vlastníka nemovitosti nebo na odstranění stávající nemovitosti a následné výstavby rodinného domu na uvolněném pozemku dle přílohy č.3.

**Usnesení č. 08/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 1201/3 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Obdržálkové Ludmily, Kroměříž za 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 09/05/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru od paní N. V., Morkovice č.p. 258, a to id. 24/950 pozemku p.č. 247/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice.

**Usnesení č. 10/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje koupi nemovitostí, a to pozemku p.č. 109 zast. plocha o výměře 368 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba bez č.p. a pozemku p.č. 110/1 ovocný sad o výměře 2541, vše v k.ú. Morkovice v dražebním jednání s maximální cenou 1 410 000 Kč.

**Usnesení č. 11/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje koupi části pozemku p.č. 329/6 ostatní plocha v k.ú. Morkovice , a to id. 1/2 od manž. Foltýn Vítězslav a Foltýnová Květoslava, Morkovice 606 a id. 1/2 od pana Foltýna Martina, Morkovice 606 za 50,- Kč/m<sup>2</sup> .

**Usnesení č. 12/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 329/7 ostatní plocha o výměře 136 m<sup>2</sup>, a to id. 3/4 od Božákové Heleny, Morkovice 684 a id. 1/4 od paní Mgr. Jany Ohnoutkové, Morkovice 711 za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 13/04/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodejní cenu stavebních pozemků na výstavbu RD v lokalitě „Záhumenice“ a ul. Nová. ve výši 450,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> pozemku.

---

Zdeněk Frkal  
místostarosta

---

Mgr. Pavel Horák  
starosta