

**Zápis ze zasedání zastupitelstva města Morkovice-Slížany č. 19, konaného dne 26.1.2022
v 17.00 hod. v zasedací místnosti radnice v Morkovicích**

I. Při zahájení bylo přítomno 14 členů městského zastupitelstva

Omluven: J. Vinklárek

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. 18 byl schválen jednomyslně.

Návrhová komise: P. Jablunka, Mgr. Pešáková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Albrechtová, R. Klímek

- Program:**
1. Zpráva o plnění usnesení
 2. Informace o provedeném rozpočtovém opatření
 3. Změna územního plánu č.2
 4. Smlouva o dílo – stavební úpravy budovy FC Morkovice
 5. Majetkoprávní úkony
 6. Změna zakladatelské listiny společnosti Technické služby Morkovice-Slížany, s.r.o.

Program byl schválen jednomyslně.

II. Projednávání programu

1. Zpráva o plnění usnesení

- Usnesení č. 11/18/21

Kupní smlouva na část pozemku parc.č.1814/39 v k.ú. Morkovice o výměře 257 m² s Ing. Sáblikovou nebyla podepsaná

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

2. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č.13 příloha č.1

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedeném rozpočtovém opatření č.13 v radě města dle přílohy č.1

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

3. Změna územního plánu č.2 – městu byl 4.1.2022 doručen ke schválení návrh na pořízení Změny č.2 Územního plánu města Morkovice-Slížany od pořizovatele změny stavebního úřadu Kroměříž oddělení územního plánování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.2 Územního plánu Morkovice-Slížany zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a to:

- 1) Změnu části pozemku parc.č. 1914/1 v k.ú. Morkovice z ploch sídelní zeleně Z* na plochu bydlení individuální BI.
- 2) Změnu pozemku parc.č. 934 v k.ú. Morkovice z ploch bydlení individuální BI na plochu smíšenou obytnou městskou SO.2.

Ve věci pořízení Změny č.2 Územního plánu Morkovice-Slížany bude osloven Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad oddělení územního plánování jako pořizovatel a pověřuje starostu Mgr. Pavla Horáka spoluprací s pořizovatelem změny územního plánu č.2 města Morkovice-Slížany.

Úhradu nákladů vzniklých s pořízením výše uvedené změny nesou v plném rozsahu žadatelé o změnu, a to jednou polovinou manželé P. Morkovice-Slížany a druhou polovinou pan O. E. Morkovice-Slížany.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

4. Smlouva o dílo na stavební úpravy budovy FC Morkovice. Na základě provedeného výběrového řízení byl vybrán dodavatel uvedené stavby firma adanso s.r.o. , V Teničkách 614, Uherské Hradiště s cenou 1 654 896,68 Kč bez DPH. Celkové předpokládané náklady na uvedenou akci jsou 2,092 mil. Kč z toho je přiznaná dotace 70% z Národní sportovní agentury ve výši 1,462 mil.Kč a zbylých 30% je finanční spoluúčast z rozpočtu města ve výši 0,630 mil.Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy budovy FC

Morkovice“ s dodavatelem stavby firmou adanso s.r.o., V Teničkách 614, Uherské Hradiště v celkové ceně díla 1 654 896,68 Kč bez DPH.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

5. Majetkoprávní úkony.

5.a)

Darovací smlouva na vyznačené části pozemků parc.č.127/3 a 126 v k.ú. Morkovice v celkové předpokládané výměře 606m² v areálu koupaliště od pana P. Z., Morkovice-Slížany. Výměnou za darovaný pozemek město Morkovice-Slížany, prodlouží lhůtu k dokončení stavby rodinného domu na pozemku parc.č.1814/13 a 1295/10 v k.ú. Morkovice v lokalitě Záhumenice ze současné lhůty 16.10.2025 na lhůtu do 16.10.2032 a zároveň bude souhlasit bez sankcí s případným převodem pozemků 1814/13 a 1295/10 na děti manželů Z. Ostatní ujednání smlouvy včetně sankcí a předkupního práva města zůstanou v platnosti beze změny.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru a to vyznačených částí pozemků parc.č.127/3 ostatní plocha o předpokládané výměře 520 m² a parc.č.126 zastavěná plocha a nádvoří o předpokládané výměře 86 m² v k.ú. Morkovice od pana P. Z., Morkovice-Slížany.

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 8 členů městského zastupitelstva. Proti návrhu hlasoval P.Jablunka a, J.Jablunka, Hlasování se zdržela Mgr.Albrechtová, MUDr. Chvátalová, Mgr.Barnetová a Ing.. Zdražilová.

Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č.1 ke kupní smlouvě a smlouvě o předkupním právu věcném na pozemek parc.č.1814/13 a parc.č.1295/10 v k.ú. Morkovice ve znění dle přílohy č.2.

O návrhu se nehlasovalo, neboť byl podán protinávrh usnesení.

V rozpravě padl návrh na úpravu dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ve smyslu zkrácení lhůty k dokončení rodinného domu na 16.10.2030.

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje upravený dodatek č.1 ke kupní smlouvě a smlouvě o předkupním právu věcném na pozemek parc.č.1814/13 a parc.č.1295/10 v k.ú. Morkovice ve znění dle přílohy č.2

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 8 členů městského zastupitelstva. Proti návrhu hlasoval P.Jablunka a, J.Jablunka, Hlasování se zdržela Mgr.Albrechtová, MUDr. Chvátalová, Mgr.Barnetová a Ing.. Zdražilová.

Návrh usnesení byl přijat.

5.b)

Bezúplatné nabytí pozemků o velikosti id. ½ p.č. 642/11 ostatní plocha, p.č. 654/126 ostatní plocha, p.č. 654/146 ostatní plocha a p.č. 826/10 ostatní plocha v k.ú. Morkovice do vlastnictví města s omezujícími podmínkami uvedenými v čl. IV smlouvy UZSVM/BKM/8079/2021 – BKM o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a znění této smlouvy dle přílohy č.2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemků o velikosti id. ½ p.č. 642/11 ostatní plocha, p.č. 654/126 ostatní plocha, p.č. 654/146 ostatní plocha a p.č. 826/10 ostatní plocha v k.ú. Morkovice do vlastnictví města s omezujícími podmínkami uvedenými v čl. IV smlouvy UZSVM/BKM/8079/2021 – BKM o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a znění této smlouvy dle přílohy č.3

Hlasování: : Schváleno jednomyslně

6. Změna zakladatelské listiny TSMS s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje následující změnu zakladatelské listiny společnosti Technické služby Morkovice-Slížany s.r.o. – doplňuje se čl. 2 předmět podnikání o následující činnosti: hostinská činnost, prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin a telekomunikační činnosti

Hlasování: : Schváleno jednomyslně

Zasedání skončeno v 18.30 hod.

konaného dne 26.1.2022 v zasedací místnosti na radnici v Morkovicích

Usnesení č. 1/19/22

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Usnesení č. 2/19/22

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o provedeném rozpočtovém opatření č.13 v radě města dle přílohy č.1.

Usnesení č. 3/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.2 Územního plánu Morkovice-Slížany zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a to:

- 1) Změnu části pozemku parc.č. 1914/1 v k.ú. Morkovice z ploch sídelní zeleně Z* na plochu bydlení individuální BI.
- 2) Změnu pozemku parc.č. 934 v k.ú. Morkovice z ploch bydlení individuální BI na plochu smíšenou obytnou městskou SO.2.

Ve věci pořízení Změny č.2 Územního plánu Morkovice-Slížany bude osloven Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad oddělení územního plánování jako pořizovatel a pověřuje starostu Mgr. Pavla Horáka spoluprací s pořizovatelem změny územního plánu č.2 města Morkovice-Slížany.

Úhradu nákladů vzniklých s pořízením výše uvedené změny nesou v plném rozsahu žadatelé o změnu, a to jednou polovinou manželé Pavel a Jarmila Procházkovi, bytem Nový Svět 129, 768 33 Morkovice-Slížany a druhou polovinou pan Ondřej Eliáš, bytem Komenského 572, Morkovice-Slížany.

Usnesení č. 4/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy budovy FC Morkovice“ s dodavatelem stavby firmou adanso s.r.o., V Teničkách 614, Uherské Hradiště v celkové ceně díla 1 654 896,68 Kč bez DPH.

Usnesení č. 5/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru a to vyznačených částí pozemků parc.č.127/3 ostatní plocha o předpokládané výměře 520 m2 a parc.č.126 zastavěná plocha a nádvoří o předpokládané výměře 86 m2 v k.ú. Morkovice od pana Pavla Zápařky, bytem Kolaříkova 16, Morkovice-Slížany.

Usnesení č. 6/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje upravený dodatek č.1 ke kupní smlouvě a smlouvě o předkupním právu věcném na pozemek parc.č.1814/13 a parc.č.1295/10 v k.ú. Morkovice ve znění dle přílohy č.2.

Usnesení č. 7/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemků o velikosti id. ½ p.č. 642/11 ostatní plocha, p.č. 654/126 ostatní plocha, p.č. 654/146 ostatní plocha a p.č. 826/10 ostatní plocha v k.ú. Morkovice do vlastnictví města s omezujícími podmínkami uvedenými v čl. IV smlouvy UZSVM/BKM/8079/2021 – BKM o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a znění této smlouvy dle přílohy č.3

Usnesení č. 8/19/22

Zastupitelstvo města schvaluje následující změnu zakladatelské listiny společnosti Technické služby Morkovice-Slížany s.r.o. – doplňuje se čl. 2 předmět podnikání o následující činnosti: hostinská činnost, prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin a telekomunikační činnosti

Zdeněk Frkal
místostarosta

Mgr. Pavel Horák
starosta