

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice – Slížany č. 6
konaného dne 26.6.2019 v 17.00 hod. v zasedací místnosti Agrodružstva Morkovice**

I. Při zahájení bylo přítomno 10 členů městského zastupitelstva,

Omluveni: Ing. Bleša, P. Jablunka, Mgr. Pešáková, Ing. Pěnčíková, Vl. Štětina

Ověřovatelé zápisu: Ing. Rábek, Ing. Zdražilová

Návrhová komise: MUDr. Chvátalová, J. Vinklárek

- Program:**
1. Zpráva o plnění usnesení
 2. Zpráva o činnosti rady města
 3. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č.6 v radě města
 4. Změna územního plánu č.1
 5. Závěrečný účet města Morkovice – Slížany za rok 2018
 6. Účetní závěrka
 7. Majetkoprávní úkony
 8. Dotace na odstranění nemovitosti a následné výstavbě RD
 9. Smlouva o úvěru č. 2019007141
 10. Smlouva o úvěru č. 2019007146
 11. Rozpočtové opatření č. 7
 12. Darování pozemku pro výstavbu nové požární stanice typu P1
 13. Dodatek k pravidlům pro schvalování prodeje pozemků na výstavbu RD

Program byl schválen jednomyslně.

II. Projednávání programu

1. Zpráva o plnění usnesení

- Finanční dar ve výši 70613,- Kč pro Sociální služby Pačlavice byl vyplacen.
- Smlouva na prodej pozemku prac. č. 1 s Daliborem Skácelem a Michaelou Ptáčkovou byla podepsána.
- Smlouva na pozemek prac. č. 11 s O. N. a P. M. nebyla podepsána – odstoupili od smlouvy.
- Přijetí daru od paní V. Z. – smlouva je podepsána.
- Smlouva na prodej části pozemku s manžely Karnetovými nebyla podepsána.
- Smlouva na prodej pozemku s manžely Najmanovými byla podepsána.
- Směna pozemku s manžely K. je podepsána.
- Zrušení předkupního práva na pozemek p.č. 1814/100 orná půda o výměře 818 m² bylo na katastrálním úřadě provedeno.
- Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí investiční dotace na stavební úpravy sokolovny byl podepsán.
- Smlouva na poskytnutí dotace na opravu nemovitosti s p. Sch. byla podepsána.
- Smlouva na poskytnutí dotace na opravu nemovitostí s p. J. D. byla podepsána.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

2. Zpráva o činnosti rady města od 10.5.2019 do 14.6.2019

Zápisy z jednání rady jsou zasílány členům zastupitelstva a také jsou zveřejněny na stránkách města.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 10.5.2019 do 14.6.2019.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

3. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č.6 v radě města

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedeném rozpočtovém opatření č.6 v radě města dle přílohy č.1

Hlasování: Schváleno jednomyslně

4. Změna č.1 Územního plánu Morkovice – Slížany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany konstatuje

po ověření ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č.1 Územního plánu Morkovice - Slížany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany bere na vědomí

vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně č.1 Územnímu plánu Morkovice - Slížany,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, opatření obecné povahy – Změna č.1 Územního plánu Morkovice - Slížany, dle přílohy č.2.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

5. Závěrečný účet města Morkovice-Slížany za rok 2018 dle příloh (přílohy závěrečného účtu jsou zveřejněny na webových stránkách města).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se závěrečným vyúčtováním za rok 2018, a to bez výhrad.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

6. Účetní závěrka města Morkovice-Slížany za rok 2018 – příloha č. 3 (přílohy účetní závěrky jsou zveřejněny na stránkách města <https://www.morkovice-slizany.cz/uredni-deska/>).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistilo, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města Morkovice-Slížany, a proto účetní závěrku za rok 2018 schvaluje.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

7. Majetkoprávní úkony

a) Prodej stavebního pozemku na stavbu rodinného domu pracovní číslo 11

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města ruší usnesení č.07/05/2019 ze dne 20.5.2019

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 11, který vznikne z části pozemku 1814/22 orná půda a z části pozemku 1814/21 orná půda o předpokládané výměře 851 m² manželům Bc. Michaele Skálové, bytem Jabloňová 811, Morkovice - Slížany a Tomášovi Skálovi, bytem Oskol 3201, Kroměříž za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

7. b) Prodej stavebního pozemku na stavbu rodinného domu pracovní číslo 2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 2, který vznikne z části pozemku 1814/21 orná půda, z části pozemku 1814/20 orná půda a z části pozemku 1814/19 vše k.ú. Morkovice o předpokládané celkové výměře 1094 m² panu Lukáši Králíkovi a paní Iloně Kapounkové za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

7. c) Prodej stavebního pozemku na stavbu rodinného domu pracovní číslo 3

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 3, který vznikne z části pozemku 1814/20 orná půda, z části pozemku 1814/19 orná půda, z části pozemku 1814/18 a z části pozemku 1814/17 vše k.ú. Morkovice o předpokládané celkové výměře 1024 m² panu Vítězslavu Štětinovi a paní Blance Štětinové za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 9 členů městského zastupitelstva. MUDr. Chvátalová hlasovala proti návrhu.

Návrh usnesení byl přijat.

7. d) Bezúplatný převod pozemku parc.č.1466 k.ú. Morkovice od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje nabytí pozemku parc.č. 1466 v k.ú. Morkovice do vlastnictví města s omezujícími podmínkami vyplývajícími ze smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci dle přílohy č.4.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

8. Dotace na odstranění nemovitosti a následně výstavbu RD

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje dotaci ve výši 100.000,-Kč pro pana T. Z., a paní I. H., na odstranění nemovitosti č.p. 111 ve Slížanech dle Směrnice na poskytování dotace z rozpočtu města Morkovice – Slížany na opravy nemovitostí po změně vlastníka nemovitosti nebo na odstranění stávající nemovitosti a následné výstavby rodinného domu na uvolněném pozemku schválené dne 13.3.2019 usnesením č.7/04/2019.

Hlasování: Schváleno jednomyslně.

9. Smlouva o úvěru – příloha č. 5

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru ve výši 6 500 000 Kč od ČSOB a.s..

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. 2019007141

Hlasování: Schváleno jednomyslně

10. Smlouva o úvěru – příloha č. 6

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru ve výši 5 000 000 Kč ve formě kontokorentního úvěru od ČSOB a.s..

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. 2019007146

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 9 členů městského zastupitelstva. Ing. Rábek hlasoval proti návrhu.

Návrh usnesení byl přijat.

11. Rozpočtové opatření č. 7 – příloha č. 7

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy č. 7

Hlasování: Schváleno jednomyslně

12. Darování pozemku pro výstavbu nové požární stanice typu P1 pro Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje vyvěšení záměru darování pozemku o přibližné výměře 5500m² v lokalitě za čerpací stanicí MARS směrem k Uhřicím.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

13. Dodatek k pravidlům pro schvalování prodeje pozemků na výstavbu RD

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje doplnění bodu k) do schválených pravidel pro schvalování prodeje pozemků na výstavbu RD ve znění dle přílohy č.8.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice – Slížany č. 6,
konaného dne 26.6.2019 v 17.00 hod v zasedací místnosti Agrodružstva Morkovice**

Usnesení č. 01/06/2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Usnesení č. 02/06/19

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 10.5.2019 do 14.6.2019.

Usnesení č. 03/06/19

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedeném rozpočtovém opatření č.6 v radě města dle přílohy č.1

Usnesení č. 04/06/19

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany konstatuje po ověření ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č.1 Územního plánu Morkovice - Slížany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

Usnesení č. 05/06/19

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany bere na vědomí vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně č.1 Územnímu plánu Morkovice - Slížany,

Usnesení č. 06/06/19

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany vydává ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, opatření obecné povahy – Změna č.1 Územního plánu Morkovice - Slížany, dle přílohy č.2.

Usnesení č. 07/06/19

Zastupitelstvo města souhlasí se závěrečným vyúčtováním za rok 2018, a to bez výhrad.

Usnesení č. 08/06/19

Zastupitelstvo města na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistilo, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města Morkovice-Slížany, a proto účetní závěrku za rok 2018 schvaluje.

Usnesení č. 09/06/19

Zastupitelstvo města ruší usnesení č.07/05/2019 ze dne 20.5.2019

Usnesení č. 10/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 11, který vznikne z části pozemku 1814/22 orná půda a z části pozemku 1814/21 orná půda o předpokládané výměře 851 m² manželům Bc. Michaele Skálové , bytem Jabloňová 811, Morkovice - Slížany a Tomášovi Skálovi , bytem Oskol 3201, Kroměříž za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Usnesení č. 11/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 2, který vznikne z části pozemku 1814/21 orná půda , z části pozemku 1814/20 orná půda a z části pozemku 1814/19 vše k.ú. Morkovice o předpokládané celkové výměře 1094 m² panu Lukáši Králíkovi a paní Iloně Kapounkové za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Usnesení č. 12/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pracovní číslo 3, který vznikne z části pozemku 1814/20 orná půda , z části pozemku 1814/19 orná půda , z části pozemku 1814/18 a z části pozemku 1814/17 vše k.ú. Morkovice o předpokládané celkové výměře 1024 m² panu Vítězslavu Štětinovi a paní Blance Štětinové za 450,-Kč za 1m² bez DPH.

Usnesení č. 13/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje nabytí pozemku parc.č. 1466 v k.ú. Morkovice do vlastnictví města s omezujícími podmínkami vyplývajících ze smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci dle přílohy č.4.

Usnesení č. 14/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje dotaci ve výši 100.000,-Kč pro pana T. Z., a paní I. H., na odstranění nemovitosti ve Slížanech dle Směrnice na poskytování dotace z rozpočtu města Morkovice – Slížany na opravy nemovitostí po změně vlastníka nemovitosti nebo na odstranění stávající nemovitosti a následné výstavby rodinného domu na uvolněném pozemku schválené dne 13.3.2019 usnesením č.7/04/2019.

Usnesení č. 15/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru ve výši 6 500 000 Kč od ČSOB a.s..

Usnesení č. 16/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. 2019007141

Usnesení č. 17/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru ve výši 5 000 000 Kč ve formě kontokorentního úvěru od ČSOB a.s..

Usnesení č. 18/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. 2019007146

Usnesení č. 19/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy č. 7

Usnesení č. 20/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje vyvěšení záměru darování pozemku o přibližné výměře 5500 m2 v lokalitě za čerpací stanicí MARS směrem k Uhřicím.

Usnesení č. 21/06/19

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění bodu k) do schválených pravidel pro schvalování prodeje pozemků na výstavbu RD ve znění dle přílohy č.8.

Zdeněk Frkal
místostarosta

Mgr. Pavel Horák
starosta