

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany č. 5  
konaného dne 11.9.2023 v 17.00 hod. v zasedací místnosti radnice v Morkovicích**

**I. Při zahájení bylo přítomno 14 členů městského zastupitelstva**

**Omluveni:** L. Krejčí

**Návrhová komise:** J. Červenka, J. Pajgr

**Ověřovatelé zápisu:** MUDr. Chvátalová, Ing. Pěničková

Zápis ze zasedání zastupitelstva č.4 byl schválen jednomyslně.

**Program:**

1. Zpráva o plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Rozpočtovém opatření č.3
4. Změna č.3 Územního plánu Morkovice-Slížany
5. Změna č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany
6. Daňové milostivé léto – místní poplatky
7. Pravidla po poskytování dotací z rozpočtu města
8. Majetkoprávní úkony

**Hlasování:**

Program byl schválen jednomyslně.

**II. Projednávání programu**

1. Zpráva o plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení z jednání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany č.4 ze dne 12.6.2023

**Usnesení č. 6/4/23**

Prodej pozemku společnosti eg.d

Smlouva byla podepsána a vložena do katastru nemovitostí.

**Usnesení č. 7/4/23**

Koupě nemovitosti (pozemku)

Smlouva byla podepsána a vložena do katastru nemovitostí

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

2. Zpráva o činnosti rady města od 1.6.2023 do 4.9.2023

Zápisy z jednání rady jsou zasílány členům zastupitelstva a usnesení jsou zveřejněna na stránkách města.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 1.6.2023 do 4.9.2023.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

**Návrh usnesení byl přijat.**

3. Rozpočtovém opatření č.3 - příloha č.1

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.3 dle přílohy č.1, kterým se celkové příjmy zvyšují o 6 957 001 Kč, celkové výdaje zvyšují o 7 277 001 Kč a financování se upravuje o 320 000 Kč.

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 12 členů zastupitelstva. Hlasování se zdrželi: Z. Frkal a MUDr. Chvátalová.

**Návrh usnesení byl přijat.**

4. Změna č.3 Územního plánu Morkovice-Slížany. Grafická i textová část je zpřístupněna přes odkaz na stránkách města Morkovice-Slížany v sekci Dokumenty – územní plán – a s odkazem na stránky pořizovatele Měú Kroměříž <https://soubory.mesto-kromeriz.cz/uzemni-plan/>

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany **konstatuje po ověření,**

ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 3 Územního plánu Morkovice - Slížany není v rozporu s politikou územního rozvoje včetně poslední Aktualizace č.6, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu,

**bere na vědomí,**

že připomínky a námítky nebyly uplatněny,

## **a vydává**

ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, **Opatření obecné povahy – Změna č. 3 Územního plánu Morkovice - Slížany**, dle přílohy č.2.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

5. Změna č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany. Na žádost vlastníků pozemků a to pana Ondřeje Eliáše, kde se jedná o změnu pozemků parc.č. 936/1, 937, 936/2 941/5, 942/3, 941/3 a 935/1 v k.ú. Morkovice na ul. Komenského z BI - Bydlení individuální na SM- Smíšené obytné městské, žádost firmy ALFA Blades a.s. a to změnu pozemků parc.č.248, 249/2, 247/2, 247/1 a část pozemku parc.č.249/1 v k.ú. Morkovice jedná se o pozemky v bývalé vařírně proutí vedle rybníka Ovčáček, z ploch VD-Výroba drobná a služby na BI- Bydlení individuální, žádost Ilji Churé o změnu pozemku parc.č. 1625 v k.ú. Morkovice na ul. Kolaříkova zahrada za RD z ploch ZZ – Zeleň zahrady na BI – bydlení individuální. Z podnětu města Morkovice-Slížany se jedná o rozšíření plochy kompostárny u letiště na pozemcích parc.č. 1817/29, 1839/1, 1839/2, 1839/3 a část 1818/32 v k.ú. Morkovice z ploch AU – Zemědělské plochy na plochu TX – Technická infrastruktura jiná. Dále jde o pozemky přilehlé k asfaltové komunikaci letiště po obou stranách změnit z ploch AU – Zemědělské plochy na DS – doprava silniční. Poslední změna je v horní části Slížan po pravé i levé straně při výjezdu na Troubky a to z AU – Zemědělské plochy na plochy ZZ - Zeleň - zahrady a zároveň zastavitelné území. Všechny návrhy změn jsou zakresleny zjednodušeně v mapě s územním plánem v příloze č.3.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a to

a) změnu pozemků parc.č. 936/1, 937, 936/2 941/5, 942/3, 941/3 a 935/1 v k.ú. Morkovice na ul. Komenského z BI - Bydlení individuální na SM- Smíšené obytné městské

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

b) změnu pozemků parc.č.248, 249/2, 247/2, 247/1 a část pozemku parc.č.249/1 v k.ú. Morkovice, jedná se o pozemky v bývalé vařírně proutí vedle rybníka Ovčáček, z ploch VD-Výroba drobná a služby na BI- Bydlení individuální

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 10 členů zastupitelstva. Hlasování se zdrželi: J. Dvořáková, M. Koutňák, Ing. Pěničková. Proti návrhu hlasovala Mgr. Pešáková.

c) změnu pozemku parc.č. 1625 v k.ú. Morkovice na ul. Kolaříkova (zahrada za RD) z ploch ZZ – Zeleň zahrady na BI – bydlení individuální

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 13 členů zastupitelstva. Hlasování se zdržel K. Příbyl.

d) změna přilehlých pozemků k asfaltové komunikaci letiště po obou stranách z ploch AU – Zemědělské plochy na DS – doprava silniční

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

e) změna ploch u kompostárny na letišti a to pozemků parc.č. 1817/29, 1839/1, 1839/2, 1839/3 a část 1818/32 v k.ú. Morkovice z ploch AU – Zemědělské plochy na plochu TX – Technická infrastruktura jiná

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

f) změna je v horní části Slížan po pravé i levé straně při výjezdu na Troubky a to z AU – Zemědělské plochy na plochy ZZ - Zeleň - zahrady a zároveň na zastavitelné území

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 9 členů zastupitelstva. Hlasování se zdrželi: J. Červenka, M. Koutňák, E. Lejsalová, K. Příbyl, J. Štěpánková.

Ve věci pořízení Změny č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany bude osloven Městský úřad v Kroměříži, oddělení územního plánování jako pořizovatel a pověřuje starostu Mgr. Pavla Horáka pro spolupráci s pořizovatelem Změny č.4 územního plánu Morkovice-Slížany.

Náklady vzniklé s pořízením výše uvedené změny uhradí město Morkovice-Slížany a po žadatelích o změnu dle bodu a) až c) bude požadovat uhrazení poměrné části nákladů.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

6. Daňové milostivé léto – pro správu místních poplatků. Daňové milostivé léto (zákon č.183/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů) může využít město pokud zastupitelstvo přijme do 30.9.2023 usnesení, že se milostivé léto v obci na místní poplatky použije. Odpustit lze příslušenství místního

poplatku (tzn. zvýšení místního poplatku a exekuční náklady) a mohou zaniknout drobné nedoplatky na místních poplatcích (do 200Kč). Blíže viz. příloha č.4

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje, že zákon č.182/2023., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, použije na místní poplatek nebo odvod za porušení rozpočtové kázně, které spravuje městský úřad Morkovice-Slížany. Důvodem je eliminace nedoplatků, jejichž vymáhání není efektivní a hospodárné.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### 7. Pravidla po poskytování dotací z rozpočtu města viz. příloha č.5

Jedná se o úpravu a nahrazení stávajících pravidel, aby odpovídala skutečně nastavenému dotačnímu řízení města.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Morkovice-Slížany ve znění dle přílohy č.5.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### 8. Majetkoprávní úkony

8 a) Prodej nemovitosti, a to vyznačené části pozemku p.č. 50/1 o předpokládané výměře 1024 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup> (zahrada pod hasičskou zbrojnicí vedle letního kina) panu Pavlu Žákovi, 17. listopadu 137, 768 33 Morkovice. Před podepsáním kupní smlouvy bude zaměřena kanalizace vedoucí z letního kina přes pozemek parc.č.50/1 a 48/1 směrem k ul. 17.listopadu a zřízeno věcné břemeno vedení kanalizace.

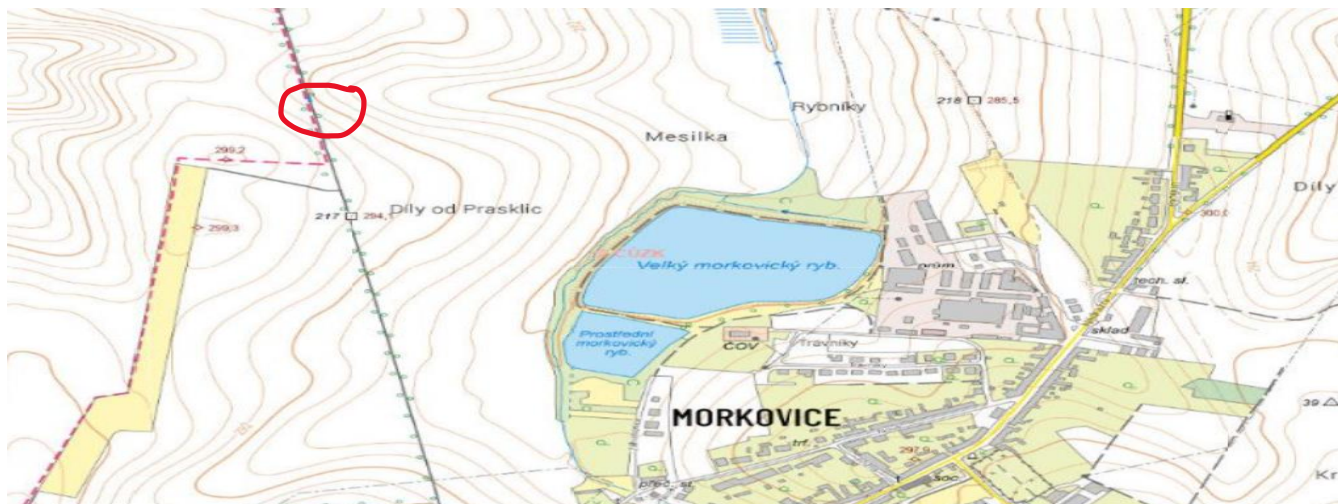


**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti, a to vyznačené části pozemku p.č. 50/1 o předpokládané výměře 1024 m<sup>2</sup>, který vznikne geometrickým plánem oddělením z pozemku p.č.50/1 zahrada o výměře 3110 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice zapsaným na LV 10001 za 100,- Kč/m<sup>2</sup> panu Pavlu Žákovi, 17. listopadu 137, 768 33 Morkovice. Před podepsáním kupní smlouvy bude zaměřena kanalizace vedoucí z letního kina přes pozemek parc.č.50/1 a 48/1 směrem k ul. 17.listopadu a zřízeno věcné břemeno vedení kanalizace.

**Hlasování:** Pro návrh hlasovalo 13 členů zastupitelstva. Proti návrhu hlasoval K. Příbyl.

**Návrh usnesení byl přijat.**

8 b) Darování nemovitosti, a to id.1/3 pozemku p.č. 1021/27 ostatní plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní J. M. *Pozemek u polní cesty Prasklice – Morkovice.*



**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru nemovitosti, a to id.1/3 pozemku p.č. 1021/27 ostatní plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní J.M.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně

**Návrh usnesení byl přijat.**

Místostarosta města Z. Frkal předal ředitelce Základní školy Morkovice, příspěvková organizace, Mgr. Janě Teriaki Rozhodnutí o odvolání z funkce ředitelky Základní školy Morkovice, příspěvková organizace.

Mgr. Teriaki Rozhodnutí o odvolání z funkce ředitelky Základní školy Morkovice, příspěvková organizace, převzala. Převzetím nabylo Rozhodnutí o odvolání z funkce ředitelky účinnosti.

Členka zastupitelstva Mgr. Pešáková požádala o vložení dvou bodů do zápisu ze zastupitelstva č. 5 konaného dne 11.9.2023

- 1) Školská rada doporučuje zřizovateli, aby pověřil nezávislou třetí osobu provedením veřejnosprávní kontroly v ZŠ Morkovice – Slížany podle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole.
- 2) Školská rada žádá členku zastupitelstva MUDr. Chvátalovou o preposlání “červencového e-mailu zastupitelům“ Mgr. Janě Teriaki, aby se mohla k popsané situaci v ZŠ vyjádřit.

Zasedání skončeno v 19.50 hod.

**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany č. 5  
konaného dne 11.9.2023 v 17.00 hod. v zasedací místnosti na radnici v Morkovicích**

**Usnesení č. 1/5/23**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

**Usnesení č. 2/5/23**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 1.6.2023 do 4.9.2023.

**Usnesení č. 3/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.3 dle přílohy č.1, kterým se celkové příjmy zvyšují o 6 957 001 Kč, celkové výdaje zvyšují o 7 277 001 Kč a financování se upravuje o 320 000 Kč.

**Usnesení č. 4/5/23**

Zastupitelstvo města Morkovice - Slížany **konstatuje po ověření,**

ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 3 Územního plánu Morkovice - Slížany není v rozporu s politikou územního rozvoje včetně poslední Aktualizace č.6, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu,

**bere na vědomí,**

že připomínky a námitky nebyly uplatněny,

**a vydává**

ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, **Opatření obecné povahy – Změna č. 3 Územního plánu Morkovice - Slížany, dle přílohy č.2.**

**Usnesení č. 5/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a to

- a) změnu pozemků parc.č. 936/1, 937, 936/2 941/5, 942/3, 941/3 a 935/1 v k.ú. Morkovice na ul. Komenského z BI - Bydlení individuální na SM- Smíšené obytné městské
- b) změnu pozemků parc.č.248, 249/2, 247/2, 247/1 a část pozemku parc.č.249/1 v k.ú. Morkovice, jedná se o pozemky v bývalé vařimně proutí vedle rybníka Ovčaček, z ploch VD-Výroba drobná a služby na BI-Bydlení individuální
- c) změnu pozemku parc.č. 1625 v k.ú. Morkovice na ul Kolaříkova (zahrada za RD) z ploch ZZ – Zeleň zahrady na BI – bydlení individuální
- d) změna přilehlých pozemků k asfaltové komunikaci letiště po obou stranách z ploch AU – Zemědělské plochy na DS – doprava silniční
- e) změna ploch u kompostárny na letišti a to pozemků parc.č. 1817/29, 1839/1, 1839/2, 1839/3 a část 1818/32 v k.ú. Morkovice z ploch AU – Zemědělské plochy na plochu TX – Technická infrastruktura jiná
- f) změna je v horní části Slížan po pravé i levé straně při výjezdu na Troubky a to z AU – Zemědělské plochy na plochy ZZ - Zeleň - zahrady a zároveň na zastavitelné území

Ve věci pořízení Změny č.4 Územního plánu Morkovice-Slížany bude osloven Městský úřad v Kroměříži, oddělení územního plánování jako pořizovatel a pověřuje starostu Mgr. Pavla Horáka pro spolupráci s pořizovatelem Změny č.4 územního plánu Morkovice-Slížany.

Náklady vzniklé s pořízením výše uvedené změny uhradí město Morkovice-Slížany a po žadatelích o změnu dle bodu a) až c) bude požadovat uhrazení poměrné části nákladů.

**Usnesení č. 6/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje, že zákon č.182/2023., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, použije na místní poplatek nebo odvod za porušení rozpočtové kázně, které spravuje městský úřad Morkovice-Slížany. Důvodem je eliminace nedoplatků, jejichž vymáhání není efektivní a hospodárné.

**Usnesení č. 7/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Morkovice-Slížany ve znění dle přílohy č.5.

**Usnesení č. 8/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti, a to vyznačené části pozemku p.č. 50/1 o předpokládané výměře 1024 m<sup>2</sup>, který vznikne geometrickým plánem oddělením z pozemku p.č.50/1 zahrada o výměře 3110 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice zapsaným na LV 10001 za 100,- Kč/m<sup>2</sup> panu Pavlu Žákovi, 17. listopadu 137, 768 33 Morkovice. Před podepsáním kupní smlouvy bude zaměřena kanalizace vedoucí z letního kina přes pozemek parc.č.50/1 a 48/1 směrem k ul. 17.listopadu a zřízeno věčné břemeno vedení kanalizace.

**Usnesení č. 9/5/23**

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru nemovitosti, a to id.1/3 pozemku p.č. 1021/27 ostatní plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní J. M.

---

Zdeněk Frkal  
místostarosta

---

Mgr. Pavel Horák  
starosta