

**Zápis ze zasedání zastupitelstva města Morkovice-Slížany č. 17, konaného dne 15.3.2017 v 18.00 hod. v zasedací místnosti  
Agrodružstva Morkovice**

**I. Při zahájení bylo přítomno 11 členů městského zastupitelstva.**

**Omluveni:** I. Handlová, Ing. Horáková, M. Koutňák, Š.Vojtušová

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. 16 byl schválen.

**Návrhová komise:** Mgr. Barnetová, P Jablunka

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Albrechtová, E. Lejsalová

Návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu byl schválen jednomyslně.

**Program:**

1. Zpráva o plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Udělení ceny města
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Dotace pro Pečovatelskou službu Kroměříž
6. Zpráva Policie ČR
7. Majetkoprávní úkony

Program byl schválen jednomyslně.

**II. Projednávání programu**

Přednostně byl projednáván bod č. 6

6. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci ve městě – příloha č. 2017-17/2  
Zasedání se zúčastnil zástupce Policie ČR OO Morkovice, npor. Mgr. Karel Ivánek

J. Jablunka - Asi největším problémem je požívání alkoholických nápojů na veřejnosti.

npor. Mgr. Ivánek - Pokud se setkáte s tím, že dochází k porušování obecně závazné vyhlášky města, která zakazuje požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích a je problém s lidmi pod vlivem alkoholu, volejte linku 158 nebo přímo hlídku policie, která na místo přijede. Vzhledem k velikosti obvodu nemůže hlídka kontrolovat stále jedno místo.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci za rok 2016.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

**1. Zpráva o plnění usnesení**

- Bylo podepsáno a vloženo na katastrální úřad přijetí daru a to id. ½ pozemku p.č. 444/7 a id. 1/80 pozemků p.č. 473/2, p.č. 483/1, p.č. 483/12, a p.č. 490/1 v k.ú. Slížany od pana Jaroslava Božáka, Třebčín 100.
- Byla podepsána a vložena na katastrální úřad kupní smlouva na pozemek p.č. 617/1 v k.ú. Morkovice s manžely Dostalík Bedřich a Danuše, Morkovice č.p. 687.
- Bezúplatný převod pozemku p.č. 250/2 v k.ú. Morkovice a úplatný převod pozemku p.č. 245/6 v k.ú. Morkovice z České republiky na město Morkovice-Slížany - podklady byly zaslány na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Byla podána žádost na Ředitelství silnic Zlínského kraje o vzájemném majetkoprávním vypořádání po stavbách – opravy chodníků na ulicích Kolaříkova, Uhřická a Nádražní.
- Byla podepsána smlouva na zateplení hasičské zbrojnice Morkovice se společností FENBAU s.r.o., Ostrava.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

**2. Zpráva o činnosti rady města od 22.11.2016 do 28.2.2017**

*Rada města schválila:*

- Zprávu o plnění usnesení
- Na štítu smuteční síně nápis „Smuteční síň“
- Přípravu a předložení žádosti o dotaci Základní škole Morkovice, příspěvková organizace, IČ. 70874930 do Integrovaného regionálního operačního programu ( dále jen „IROP“), výzva č. 46 – Infrastruktura základních škol (SVL) ( ukončení výzvy 14. 2. 2017), pro projekt s názvem, „Výstavba a modernizace odborných učeben“ s předpokládanými náklady projektu 5 – 7 mil. Kč a předpokládanou dobou realizace v letech 2017 – 2019, dále pověřuje ředitele školy registrací této žádosti o dotaci

- Profinancování a kofinancování projektu s názvem „Výstavba a modernizace odborných učeben“, předkládaný do IROP, výzvy č. 46 – Infrastruktury základních škol v letech (SVL), a realizovaný v letech 2017 – 2019, a to do výše 500 000 – 700 000,-Kč
- Potvrzení zřizovatele příspěvkové organizace pro účely projektu „Výstavba a modernizace odborných učeben“, předkládaného do IROP, dle předloženého návrhu
- ZŠ úpravu závazných ukazatelů plánu na rok 2016
- Udělení souhlasu s realizací projektu „Výstavba a modernizace odborných učeben“ příspěvkovou organizací v rámci Integrovaného regionálního operačního programu a dále s postavením příspěvkové organizace coby žadatele o dotaci a příjemce dotace ze strukturálního fondu ERDF, na realizaci výše uvedeného projektu
- Panu E. Najmanovi odměnu za údržbu věžních hodin ve výši 3500,-Kč
- Žádost p. M. Svobodové o umístění reklamní tabule s tím, že přesné umístění bude projednáno s místostarostou J. Jablunkou
- Zaslát TJ Sokol Morkovice výzvu k vytvoření návrhu budoucího užívání sokolovny
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 56/201/15 o sběru, odvozu a využití odpadů, uzavřený dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění
- Smlouvu č. 1030035179/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Morkovice, lok.7 RD, Město, kabel NN“
- ZŠ přijetí finančního daru ve výši 102.188,-Kč od firmy WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., určeného pro účely úhrady za obědové služby pro období od 2.1.2017 do 30.6.2017 ve prospěch nezletilých dětí - žáků
- Převod průlezků na dětském hřišti v Hliníku a drobného majetku používaného technickými službami, v hodnotě 444 340,50 Kč ke dni 30.11.2016 do TSMS, p.o. – viz přehled vyřazeného majetku
- Souhlasné stanovisko ke stavbě „Novostavba skladovací haly Morex, Morkovice“ dle přiložené dokumentace
- Rozvojový záměr organizace Sociální služby Pačlavice, p. o. na rok 2018, a to zřízení nové sociální pobytové služby Domov se zvláštním režimem s kapacitou 24 lůžek a zrušení stávající pobytové služby Domov pro osoby se zdravotním postižením s kapacitou 22 lůžek. Stávající sociální pobytová služba Domov pro seniory bude provozována beze změn s kapacitou 56 lůžek
- Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: OT-014330036578/001
- Žádost informačního portálu Vyskovsko.info publikovat zajímavé články za Zpravodaje města na jejich portálu
- Uzavření nájemní smlouvy na byt se stávajícími nájemníky mimo dvou nájemníků
- Tenisovému klubu Morkovice, z. s., dotaci na pronájem sportovní haly ve výši 2 625,-Kč
- Poskytnutí finančního daru ve výši 5000,-Kč
- Rozpočtové opatření č. 5
- TSMS, p.o., změnu závazných ukazatelů a navýšení závazných ukazatelů. ZŠ úpravu závazných ukazatelů plánu na rok 2016. MŠ úpravu závazných ukazatelů na rok 2016.
- Odměny ředitelů příspěvkových organizací dle zápisu
- Dotace do 50 000,-Kč organizacím podle přílohy
- ZŠ žádost o souhlas k přijetí finančního daru ve výši 10 000,-Kč
- Tenisovému klubu Morkovice, z. s., dotaci na pronájem sportovní haly ve výši 5 250,-Kč
- Fotbalovému klubu Morkovice dotaci na pronájem sportovní haly ve výši 6 375,-Kč
- Dodatek č. 7 ke Smlouvě č. 5/2010 o výpůjčce s Muzeem Kroměřížska
- Smlouvu o převodu majetku č. 3313/16, uzavřenou mezi HZS Zlínského kraje a Městem Morkovice - Slížany
- Využití posilovny členy JSDH bez poplatku
- Výměnu bytu č. 103 – nájemkyně pí. Nováková, za byt č. 107 – po nájemkyni pí. Procházkové a přidělení bytu č. 103 p. O. Pektorové, Školní 616
- Prodej PC, inventární číslo 2623 za 1 000,-Kč
- Dary do tombol v hodnotě 500,-Kč
- Změny v ceníku služeb poskytovaných městem Morkovice – Slížany platný od 1. 1. 2017
- Zaslání dopisu vlastníků pozemku p. č. 1814/19 -21 v lokalitě Záhumenice s nabídkou odkupu za 114,-Kč/m<sup>2</sup>
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí nájemní smlouvě smuteční síně, ve kterém se rozšiřuje předmět nájmu o atrium a dvůr
- Poskytnutí finančního daru ve výši 44 000,- Kč na vybavení nového oddělení pro Sociální služby Pačlavice
- Účelově určenou dotaci na rok 2017 na nájem haly organizacím: FC Morkovice 35 000,-Kč, TJ Sokol Morkovice 16 000,-Kč, TK Morkovice 25 000,-Kč
- Změnový list č. 2 týkající se stavby smuteční síně
- Dodatek k budoucí smlouvě s p. P. Glozou, kterým se prodlužuje lhůta do 31. 8. 2017 pro podání oznámení o užívání novostavby
- Finanční dary členům bytové, kulturní a sociální komise a členům finančního a kontrolního výboru podle návrhu předsedů.
- Nejnižší cenovou nabídku na výrobu Zpravodaje od nakladatelství TYPOservis Holešov a uzavření smlouvy na dva roky
- Dotaci Českému svazu turistů Morkovice ve výši 5000,-Kč na 30. ročník akce „Morkovské věšlap“
- MS Hubert dotaci ve výši 3 000,-Kč na nájem sokolovny
- Podání dotace na opravu kříže na hřbitově a na zřízení místa pasivního odpočinku
- FC Morkovice dotaci ve výši 4 000,-Kč na nájem haly
- Nájemní smlouvu s p. Malým na části pozemku p. č. 1169/11, 1169/12, 1171/3, a 1172/2
- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o odvozu a využití komunálních odpadů
- Ceník platný od 1. 1. 2017 za odvoz a odstranění komunálních odpadů
- TK Morkovice dotaci ve výši 6 125,-Kč na pronájem haly
- MŠ žádost o úpravu závazných ukazatelů plánu na rok 2016 a žádost o vyřazení pohledávky po splatnosti
- ZŠ žádost o úpravu závazných ukazatelů plánu na rok 2016

- Bezplatné umístění bannerů místních firem na webové stránky města
- Snížení prodejní ceny kalendářů na 30,-Kč
- Žádost TSMS, p. o., o vyřazení drobného majetku
- SDH Morkovice bezplatné užití pozemků města na pořádání oslav k 130. výročí založení SDH
- Umístění sídla „MORKOVŠTÍ OCHOTNÍCI“, z. s., v budově Městského úřadu na adrese Náměstí 29, 768 33 Morkovice - Slížany
- Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení plynárenského zařízení na pozemku p.č. 8/1 v k. ú. Slížany podle geometrického plánu 275-16/2017 se spol. GASNet, s.r.o.
- Pojištění na kolový nakladač ve výši 1834,-Kč
- TJ Sokol žádost o dotaci za období 4-6/2016 a 9-12/2016 ve výši 12 750,-Kč na pronájem sportovní haly
- Na doporučení bytové komise přidělit byt 3+1 na ulici Olejna 182 žadatelům Pospíšil Oldřich a Leona a byt 2+1 na ulici Olejna 182 žadatelce Macháčové Erice
- Uzavření smlouvy o veřejném provozování hudebních děl v místním rozhlase se spol. OSA, z.s.
- Rodičovské akademii pro ZŠ Morkovice prominutí poplatku za pronájem dětského hřiště na akci „Z pohádky do pohádky“, která se uskuteční 10. června 2017

#### *Rada města vzala na vědomí:*

- Informaci o úspěšném jednání CSS se spol. Biopas
- Žádost o pronájem části pozemku na p. č. 1707 na ul. Kolaříkova
- Podklady pro výběrové řízení na sečení trávy a zimní údržbu města
- Výsledek o provedení daňové kontroly Finančním úřadem se závěrem, že v TSMS, s. r. o., za rok 2012 nebyla porušena pravidla rozpočtové kázně
- Návrh na zřízení miniknihoven ve městě
- Dopis ředitelky Knihovny Kroměřížska, p.o., o naprosto nevyhovujících podmínkách Městské knihovny v Morkovicích
- Zápis z jednání s občany ulice Zahradní k řešení parkování u MŠ
- Zaslání žádosti na Olomoucký kraj s požadavkem na úpravu jízdního řádu týkající se posunutí odjezdu „vlakobusu“ z Nezamyslic do Morkovic
- Výroční zprávu města Morkovice – Slížany za rok 2016 dle z. č. 106/1999 Sb.
- Informaci o přípravě podání žádosti o dotaci na odbahnění rybníku Ovčáček a nádrže Slížany
- Žádost p. L. Dobiášové o pronájem bytu 3+1 na ul. Olejna 182, Morkovice
- Žádost Centra pro postižené Zlínského kraje o finanční příspěvek na provoz soc. služeb Centra
- Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- Zprávu o poruše kotelny s tím, že provozovatel požaduje provedení takových opatření, aby se situace neopakovala
- Zprávu České školní inspekce o kontrole v ZŠ
- Program zasedání zastupitelstva č. 16
- Dopis „občanů Morkovic“ který se týká hracích automatů ve městě
- Informaci o možnosti čerpání státní dotace pro JSDH zařazené do kategorie JPO II
- Informaci o tom, že dozor herny provádí ministerstvo financí
- Zprávu náměstka hejtmana Zlínského kraje ing. P. Botka k žádosti ve věci opravy silnice III/42825 na ulici Kolaříkova
- Výsledky výběrového řízení na zateplení hasičské zbrojnice
- Informaci o pozastavení činnosti kulturní komise
- Návrh tabulkových míst v TSMS, p. o.
- Dopis ŘSZK ve věci opravy krajské silnice III/42825 na ulici Kolaříkova s návrhem na jednání a pořízení DUR
- Informaci Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje k požadavku města zajistit návaznost „vlakobusu“ z Nezamyslic do Morkovic
- Aktualizovaný harmonogram prací stavby smuteční síně s předpokládaným termínem dokončení v květnu 2017

#### *Rada města neschválila*

- Poskytnutí dotace – Žemžula D., Procházková H., Procházka D.

#### *Rada města uložila:*

- Starostovi zajistit ukázky obecních Zpravodajů tištěných spol. Computer Media, s.r.o.
- Starostovi projednat podrobnosti a doplnit žádost o umístění reklamní tabule
- Ing. J. Blešovi a J. Jablunkovi v bytovém domu na ul. Kolaříkova, č. 703, prověřit v jednotlivých bytech stav plísní. Termín do 15. 1. 2017.
- Starostovi zveřejnit na webových stránkách města výzvu k předkládání návrhů řešení příjezdu k MŠ. Termín do konce roku 2016.
- Místostarostovi J. Jablunkovi zajistit vybudování WC v knihovně ve Slížanech do konce ledna 2017
- Starostovi prověřit zájem vlastníků stavebních pozemků v lokalitě Záhumenice o zřízení plynovodní přípojky, termín do konce února 2017
- Starostovi prověřit možnosti plnění závazků z kupní smlouvy mezi p. Charvátém a Proximou, do 1. 2. 2017
- Řediteli TSMS, p.o., P. Tlachovi předložit předběžné výsledky hospodaření za rok 2016 a návrh personálního obsazení do 1. 2. 2017
- Ing. J. Blešovi upravit návrh dopravního značení na Náměstí
- Řediteli TSMS, p.o., doplnit návrh tabulkových míst o finanční plán

- Řediteli TSMS, p. o., organizování veřejné služby

*Rada města požadovala:*

- Vyznačení pozemku v terénu k žádosti o pronájem části pozemku p.č. 1172/2 na ul. Olejna
- Předsedy komisí o předložení návrhu na výši finančních darů pro členy výborů a komisí
- Provedení kontroly provozu herny “dozorujícím orgánem”

*Rada města doporučila:*

- Zastupitelstvu města udělit panu Z. Jančkovi cenu města
- Zastupitelstvu schválit Pečovatelství službě Kroměříž, z. ú., dotaci ve výši 150 000,-Kč
- Zkonzultovat návrh smlouvy s právníkem a předložit firmě Remich
- Zastupitelstvu schválit prodej pozemků pod farmou ve Slížanech společnosti Artemon, a.s., za odhadní cenu

E. Lejsalová - Co obsahovala zpráva Ing. Botka z krajského úřadu týkající se opravy silnice na ulici Kolaříkova?

Mgr. Horák - Kraj je připraven se na této akci podílet. Příští týden proběhne schůzka s náměstkyní Ředitelství silnic Zlínského kraje. Představa je, že město by zadalo zpracování projektu pro územní řízení a kraj by si hradil svůj projekt na stavební řízení a město svůj projekt na části, které jsou mimo hlavní komunikaci. Pokud se toto stihne letos, tak by se ulice Kolaříkova mohla příští rok realizovat.

Ing. Bleša – Ulice Kolaříkova včetně bočních uliček. Kraj by hradil zhruba 5 mil. Kč a město 1 mil. Kč.

J. Vinklár - Mělo by se zvážit i provedení rekonstrukce osvětlení.

E. Lejsalová - Rada schválila zaslat TJ Sokol Morkovice výzvu k vytvoření návrhu budoucího užívání sokolovny. Co si pod tím máme představit?

Mgr. Horák – Kdyby se město mělo finančně podílet na opravě sokolovny, mělo by vědět, co za to sokol městu nabídne. Jaký by byl provoz sokolovny. V tuto chvíli je to bezpředmětné, protože dotace z MŠMT nebyla přiznaná, takže je to zřejmě běh na delší trať.

Ing. Bleša - Organizace by měly akce v sokolovně zadarmo, protože by to kryl podíl města na opravě sokolovny.

E. Lejsalová – Mě spíš zajímá co se bude v sokolovně dělat se sociálním zařízením, jestli se na tom bude město podílet.

Mgr. Horák – Dotace na sokolovnu neprošla těsně. Sokol získal 47 bodů. Nejnižší bodové ohodnocení, které dosáhlo na dotaci bylo 49 bodů. V minulých letech stačilo 42 bodů.

R. Klímek – Chtěl bych se zeptat, jak dopadlo řešení otevřeného dopisu ohledně automatů?

Mgr. Horák – Požádali jsme ministerstvo financí, které to předalo celníkům. Zatím nemáme zprávu o výsledku.

P. Jablunka – Jak dopadlo jednání ohledně odjezdů vlakobusu z Nezamyslic?

Mgr. Horák – Proběhlo k tomu jednání s tím, že na vlakobus navazují další spoje na Kroměříž, takže posunout jeho odjezd nejde. Zjišťuje se možnost přidání ještě pozdějšího spoje.

Mgr. Albrechtová – Můžu se zeptat na nejnižší cenovou nabídku na výrobu Zpravodaje?

Mgr. Horák - Budeme muset odpovědět písemně, protože to přesně nevím. Nedá se říct, kolik to bude za celý rok, protože záleží na tom, kolik se sejde materiálu a kolik bude mít Zpravodaj stránek.

Ing. Zaoral - Rada vzala na vědomí žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Jak k této žádosti město přistoupilo?

Mgr. Horák – Společnost Lungta tuto žádost zaslala každoročně. Jedná se o politickou záležitost mimo kompetence orgánů města.

P. Jablunka – Rada vzala na vědomí žádost o pronájem části pozemku na p. č. 1707 na ul. Kolaříkova.

Mgr. Horák – Byl schválen krátkodobý pronájem na 29 dnů.

P. Jablunka – Je to podle vyhlášky s poplatkem?

Mgr. Horák – Není to podle vyhlášky. Jedná se o nájemní smlouvu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 22.11.2016 do 28.2.2017.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

### 3. Udělení ceny města

Rada města navrhla udělit cenu města panu Zdeňku Jančkovi

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje udělení ceny města panu Zdeňku Jančkovi za celoživotní úspěšnou činnost v oblasti vzdělávání.

**Hlasování:** 10 členů městského zastupitelstva hlasovalo pro návrh. Ing. Bleša se zdržel hlasování.

### 4. Rozpočtové opatření č. 1 – příloha č. 2017-17/1

Mgr. Horák – Je tam jedna velká změna. Na stavbě smuteční síně jsou ve výdajích přidány 4,9 mil. Kč. Je to způsobené způsobem účtování o výdajích. Nám se do výdajů dostane částka včetně 21 % DPH, ale zase se nám ta částka vrací ve financování. Nemá to vliv na celkový finanční tok, protože mi tu částku v rámci přenesené daňové povinnosti přiznáváme k odvodu, ale jako čtvrtletní plátce si uplatníme její odpočet. Je to nepřehledné i proto, že my vlastně schvalujeme roční rozpočet od ledna do prosince, ale poslední čtvrtletí 2016 se nám daňově projeví až v roce 2017. Jedná se o hybrid typů účtování příjmy-výdaje versus náklady – výnosy .

Za smuteční síň ale skutečně nezaplatíme víc. Na veškeré náklady na vlastní stavbu, na atrium a dvůr si uplatníme odpočet DPH.

Vzhledem ke změně zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů navrhuji, aby se pověřila rada schvalováním rozpisu rozpočtu.

J. Vinklárek – Firma Ptáček dala na vědomí, že podstatně zkrátí termín výstavby smuteční síně. Jak to bude s fakturací? Došlo už k nějaké dohodě?

Mgr. Horák – Došlo k takové dohodě, abychom to byli schopni zafinancovat. Poslední faktura by byla za září, takže by se platila koncem října.

P. Jablunka – DPH 4,9 mil. Kč vychází z částky 2,333 mil. Kč bez daně?

Mgr. Horák – Ne, to je z celkové částky. Celková cena za smuteční síň je cca 21 mil. Kč. Z toho DPH 21 % činí něco přes 4 mil. Kč, takže celkem zaplatíme za smuteční síň 25 mil. Kč včetně DPH. V loňském roce jsme zaplatili 10 mil. Kč, takže zbývá letos zaplatit 15 mil. Kč včetně DPH. Část přenesené daňové povinnosti se odečetla loni a část se odečte letos.

Ing. Bleša - Z částky 10 mil. Kč uhrazené v loňském roce je příjem 2,1 mil. Kč, což je vlastně 21 % DPH.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1 – příloha č. 2017-17/1

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města pověřuje radu města k provádění změn rozpisu rozpočtu města

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

5. Dotace pro Pečovatelskou službu Kroměříž

Rada města prověřila žádost Peč. Služby Kroměříž a doporučuje ji ke schválení

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 150 000 Kč Pečovatelské službě Kroměříž z.ú.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

7. Majetkoprávní úkony

a) Koupě id. 1/5 pozemku p.č. 1814/21 v k.ú. Morkovice s cenou 114 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupí pozemku, a to id. 1/5 pozemku p.č. 1814/21 orná půda o výměře 4102 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Olgy Majkutové, Milenov 130 za 93 526 Kč.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

b) směna nemovitostí

Obchod č.p. 31 ve vlastnictví Autoklubu Morkovice – odhadní cena 513 520 Kč – příloha č. 2017-17/3

Pozemky v k.ú. Morkovice ve vlastnictví města – odhadní cena 513 800 Kč – příloha č. 2017-17/4

Mgr. Horák – Jedná se o směnu nemovitosti ve vlastnictví Autoklubu (obchod paní Bordovské) za ornou půdu ve vlastnictví města.

Protože se jedná o velkou směnu, dohodli jsme se při jednání s Autoklubem na tom, že tuto směnu podložíme odhady. Je zpracovaný odhad na prodejnu i na ornou půdu.

J. Vinklárek – Já mám dojem, že orná půda je velmi cenná komodita a její cena bude v následujících letech růst. Domnívám se, že to není příliš výhodná směna pro město. Město získá budovu, která nemá až takovou likviditu. Nejedná se ani o byt ani o rodinný dům. Nevím, jak s tím odhadce pracoval, jestli pracoval s budoucími výnosy z hlediska orné půdy.

Ing. Zaoral – Chtěl bych reagovat jako zástupce Autoklubu. Musím říct, že s tímto názorem nemohu souhlasit, protože my směňujeme obchod, na kterém máme ročně výnosy 20 tisíc Kč. Díky této směně klesneme na polovinu, takže je otázka, jestli je to výhodné nebo nevýhodné. Myslím si, že z naší strany je to pro Morkovice velké plus. My na tom ročně proděláme 10 tisíc Kč. Zvýšit se může hodnota orné půdy i prodejny. Posuzujeme věci tak, jak jsou teď.

Ing. Bleša - Otázkou je, kde se nacházejí směňované pozemky. Cena se liší. Myslím si, že by nebyl problém udělat mapku směňovaných pozemků, aby tato pochybnost odpadla.

Mgr. Horák – Většinou se jedná o bývalé polní cesty, které jsou uprostřed polí po celém katastru.

E. Lejsalová – Pozemky má teď v pronájmu Agrodružstvo?

Mgr. Horák – Ano.

P. Jablunka – Co se bude dál dít s tím obchodem, když proběhne směna?

Mgr. Horák – Pokud se zahájí stavba víceúčelové budovy radnice podle schváleného projektu, tak po jejím dokončení se obchod paní Bordovské přestěhuje do budovy radnice, nemovitost, ve které má prodejnu se zboří a vybudují se tam parkovací místa, která chybí jak ke kostelu, tak ke zdravotnímu středisku. Do doby dokončení nové radnice bude obchod dále v pronájmu paní Bordovské.

J. Vinklárek – Smlouva už je uzavřená?

Mgr. Horák – Není, protože zatím není směna schválená. Ještě před uzavřením směnné smlouvy se bude s paní Bordovskou uzavírat nájemní smlouva.

Ing. Zaoral – Je to podmínka toho, abychom se směnou souhlasili. Paní Bordovská je členkou Autoklubu a samozřejmě se jedná o její zdroj obživy.

Mgr. Horák – Nepočítáme s tím, že se obchod zbourá a paní Bordovská nebude mít kde prodávat. Ten obchod tam určitě bude stát do té doby, než by měla možnost se přestěhovat do odpovídajících prostor.

Mgr. Pešáková – To parkoviště není součástí stavby, takže se nemusí kolaudovat radnice i parkoviště najednou?

Mgr. Horák – Je možné vydat územní rozhodnutí ještě v době, kdy bude stát obchod, pokud bude v majetku města. Dá se postavit radnice a parkoviště do náměstí, udělat částečná kolaudace tak, aby se tam obchod mohl přestěhovat a budova radnice a parkoviště byly v provozu a pak teprve se dá zbourat obchod a dokončit celý projekt i s parkovacími plochami směrem ke kostelu.

Tento postup je konzultovaný se stavebním úřadem i krajským úřadem.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje směnu nemovitostí, a to pozemku p.č. 12/2 zast. plocha o výměře 117 m<sup>2</sup> s budovou č.p. 31 v k.ú. Morkovice ve vlastnictví Autoklubu Morkovice za pozemky p.č. 1503/68 o výměře 956 m<sup>2</sup>, p.č. 1779/22 o výměře 3138 m<sup>2</sup>, p.č. 1779/70 o výměře 5715 m<sup>2</sup>, p.č. 1795/455 o výměře 2678 m<sup>2</sup>, p.č. 1780/92 o výměře 4324 m<sup>2</sup>, p.č. 1795/454 o výměře

2767 m<sup>2</sup>, p.č. 1894/150 o výměře 2854 m<sup>2</sup> a p.č. 1894/227 o výměře 1221 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Morkovice ve vlastnictví města Morkovice-Slížany.

**Hlasování:** 9 členů městského zastupitelstva hlasovalo pro návrh. Eva Lejsalová a Jiří Vinklárek se zdrželi hlasování.

c) Koupě pozemku p.č. 1201/8 (komunikace na ul. Nová)

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje koupí pozemku p.č. 1201/8 ostatní komunikace o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Marie Foukalové, Morkovice 53 za 4 500 Kč.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

d) Prodej pozemků p.č. 434/42, 434/49 a 737/98 pod farmou ve Slížanech

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. 434/42 ost. plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, 434/49 ost. plocha o výměře 94 m<sup>2</sup> a p.č. 434/98 zast. plocha o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Slížany společnosti Artemon a.s., Prostějov za odhadní cenu.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

e) Prodej pozemku p.č. 143/2 a id. 51/100 budovy č.p. 779 v k.ú. Morkovice

Stavba bytového domu č.p. 779 (žlutá bytovka za koupalištěm) byla hrazena částečně z dotací ze státního rozpočtu, zbytek hradilo družstvo Junior. Podmínkou dotace bylo, že nemovitost zůstane 20 let ve vlastnictví města. Město se zavázalo po dvaceti letech prodat svůj podíl na družstvo za symbolickou cenu – příloha č. 2017-17/5

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 143/2 a id. 51/100 budovy č.p. 779 v k.ú. Morkovice družstvu JUNIOR MORKOVICE – DRUŽSTVO za 1 Kč.

**Hlasování:** Schváleno jednomyslně.

**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Morkovice – Slížany č. 17, konaného dne 15.3.2017 v 18.00 hod.  
v zasedací místnosti v budově Agrodružstva Morkovice**

**I. Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

1. Zprávu o bezpečnostní situaci za rok 2016.
2. Zprávu o plnění usnesení.
3. Zprávu o činnosti rady města za období od 22.11.2016 do 28.2.2017.

**II. Zastupitelstvo města schvaluje:**

1. Udělení ceny města panu Zdeňku Jančekomu za celoživotní úspěšnou činnost v oblasti vzdělávání.
2. Rozpočtové opatření č. 1 – příloha č. 2017-17/1
3. Poskytnutí dotace ve výši 150 000 Kč Pečovatelské službě Kroměříž z.ú
4. Koupi pozemku, a to id. 1/5 pozemku p.č. 1814/21 orná půda o výměře 4102 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Olgy Majkutové, Milenov 130 za 93 526 Kč.
5. Směnu nemovitostí, a to pozemku p.č. 12/2 zast. plocha o výměře 117 m<sup>2</sup> s budovou č.p. 31 v k.ú. Morkovice ve vlastnictví Autoklubu Morkovice za pozemky p.č. 1503/68 o výměře 956 m<sup>2</sup>, p.č. 1779/22 o výměře 3138 m<sup>2</sup>, p.č. 1779/70 o výměře 5715 m<sup>2</sup>, p.č. 1795/455 o výměře 2678 m<sup>2</sup>, p.č. 1780/92 o výměře 4324 m<sup>2</sup>, p.č. 1795/454 o výměře 2767 m<sup>2</sup>, p.č. 1894/150 o výměře 2854 m<sup>2</sup> a p.č. 1894/227 o výměře 1221 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Morkovice ve vlastnictví města Morkovice-Slížany.
6. Koupi pozemku p.č. 1201/8 ostatní komunikace o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Morkovice od paní Marie Foukalové, Morkovice 53 za 4 500 Kč.
7. Prodej pozemků p.č. 434/42 ost. plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, 434/49 ost. plocha o výměře 94 m<sup>2</sup> a p.č. 434/98 zast. plocha o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Slížany společnosti Artemon a.s., Prostějov za odhadní cenu.
8. Prodej pozemku p.č. 143/2 a id. 51/100 budovy č.p. 779 v k.ú. Morkovice družstvu JUNIOR MORKOVICE – DRUŽSTVO za 1 Kč.

**III. Zastupitelstvo města pověřuje:**

1. Radu města k provádění změn rozpočtu města.

---

**Jan Jablunka**  
místostarosta

---

**Mgr. Pavel Horák**  
starosta

		<b>Příjmy</b>		
		rozpočet	změna	upr. rozpočet
položka	<b>Daňové příjmy</b>			
1111	daň z příjmů FO ze závislé činnosti	7 000 000		7 000 000
1112	daň z příjmů FO ze sam. výdělečné čin.	150 000		150 000
1113	daň z příjmů FO z kapitálových výnosů	750 000		750 000
1121	daň z příjmů právnických osob	7 200 000		7 200 000
1122	daň z příjmů právnických osob za obec	0	791 000	791 000
1211	DPH	14 600 000		14 600 000
1334	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	10 000		10 000
1340	poplatek za komunální odpad	1 270 000		1 270 000
1341-7	ostatní poplatky (ze psů, za už. veř. prostr., ze vstupného)	35 000		35 000
1351-5	odvod z loterií a výherních hracích přístrojů	1 400 000		1 400 000
1361	správní poplatky	200 000		200 000
1511	daň z nemovitostí	2 250 000		2 250 000
2460	splátka půjč.prostř. od obyvatelstva	120 000		120 000
		0		0
paragraf	<b>Nedaňové příjmy</b>	0		0
211*	příjmy z úhrad dobývacího prostoru	0		0
232*	dividendy (VAK Kroměříž)	250 000		250 000
311*	odvody příspěvkových organizací	0		0
331*	kultura - činnosti knihovnické a činnosti muzeí	70 000		70 000
3612	bytové hospodářství	2 787 000		2 787 000
3613	nebytové hospodářství	677 000		677 000
3632	pohřebnictví	216 000		216 000
3639	komunální služby a územní rozvoj	0		0
372*	nakládání s odpady	300 000		300 000
435*	služby sociální péče (DPS)	420 000		420 000
617*	činnost místní správy	100 000	1 000	101 000
631*	příjmy z úroků	5 000		5 000
6409	příjmy z pronájmu pozemků	190 000		190 000
		0		0
		0		0
paragraf	<b>Kapitálové příjmy</b>	0		0
6409	prodej pozemků	0		0
		0		0
položka	<b>Dotace</b>	0		0
4111	neinvestiční ze SR z VPS (volby)	0		0
4112	neinvestiční ze SR v rámci souhrn. dotačního vztahu	2 787 800		2 787 800
4113-6	ostatní neinvestiční přijaté transfery od státu	0		0
4121	neinvestiční transfery od obcí	0		0
4122	neinvestiční transfery od krajů	0	43 000	43 000
4213	investiční dotace ze státních fondů	1 842 000		1 842 000
4216	investiční dotace ze státního rozpočtu			
<b>Financování</b>				
	- přenesená daňová povinnost	0	2 100 000	2 100 000
	- dlouhodobý úvěr	0		0
	- splátky úvěru	-1 525 000		-1 525 000
	- změna stavu účtů	42 000	3 069 000	3 111 000



**Výdaje**

	rozpočet	změna	upr. rozpočet
221* pozemní komunikace	300 000		300 000
222* silniční doprava	291 000		291 000
2310 pitná voda	50 000		50 000
232* čištění a odvádění odpadních vod	50 000		50 000
3111 mateřská škola	1 200 000		1 200 000
3113 základní škola	2 750 000	43 000	2 793 000
3314 kultura - činnosti knihovnické	900 000		900 000
3315 kultura - činnosti muzeí	350 000		350 000
3319 kultura - ostatní činnosti	250 000		250 000
3326 obnova hodnot míst.kultur.a hist.pověd	0		0
334* sdělovací prostředky - Zpravodaj	140 000		140 000
339* ostatní záležitosti kultury (sbor pro obč. zál.)	20 000		20 000
341* sportovní zařízení v majetku obce	5 000		5 000
342* tělovýchova (dětské hřiště)	0		0
3612 bytové hospodářství	400 000		400 000
3613 nebytové hospodářství	270 000		270 000
3631 veřejné osvětlení	450 000	50 000	500 000
3632 pohřebnictví	10 250 000	4 900 000	15 150 000
3633 výstavba a údržba inženýrských sítí	1 805 000		1 805 000
3636 územní rozvoj (JDTM)	11 000		11 000
3639 Technické služby města Morkovice-Slížany	6 700 000		6 700 000
3639 komunální služby a územní rozvoj	100 000		100 000
3722 komunální odpad	1 700 000		1 700 000
3725 separovaný odpad	235 000		235 000
374* veřejná zeleň, deratizace	150 000		150 000
435* dům s pečovatelskou službou	250 000	84 000	334 000
5212 ochrana obyvatelstva	10 000		10 000
551* požární ochrana	5 442 000	-301 000	5 141 000
6112 zastupitelské orgány	1 250 000		1 250 000
6114 volby	0		0
6171 nákup dlouhodobého majetku	0	10 000	10 000
6171 dotace organizacím	1 600 000		1 600 000
6171 činnost místní správy	6 087 800		6 087 800
631* služby peněžních ústavů	30 000		30 000
6399 platby daní státnímu rozpočtu	0	1 150 000	1 150 000
640* ostatní činnosti	100 000	68 000	168 000

Příjmy celkem	44 629 800	835 000	45 464 800
Výdaje celkem	43 146 800	6 004 000	49 150 800
Financování celkem	-1 483 000	5 169 000	3 686 000
<i>V-P-F</i>	0	0	0