

**Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
konaného dne 9.3.2026 v 17.00 hod. v zasedací místnosti radnice v Morkovicích**

Při zahájení bylo přítomno 15 členů městského zastupitelstva (příloha-podepsaná prezenční listina)

Omluveni: -

Před projednáváním programu starosta města Mgr. Horák upozornil přítomné, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, videozáznam i živé vysílání. Osoby, které se účastní zastupitelstva, svým vstupem do zasedací místnosti souhlasí s pořizováním a zveřejněním svého případného vystoupení na tomto zasedání. V případě nesouhlasu se zveřejněním svých osobních údajů při vystoupení na zasedání je nutné toto sdělit předsedajícímu zasedání nejpozději při ukončení tohoto zasedání zastupitelstva města Morkovice-Slížany.

Návrhová komise: Mgr. Pešáková, Ing. Zdražilová

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Chvátalová, J. Štěpánková

Ke dni 28.2.2026 se vzdal funkce člena zastupitelstva města Morkovice-Slížany Jiří Navrátil, DiS, ke dni 26.2.2026 se vzdala postavení náhradníka člena zastupitelstva Mgr. Jana Barnetová. Členem zastupitelstva města Morkovice-Slížany se k 1.3.2026 stal Pavel Žák.

1. Slib člena zastupitelstva – pan. P. Žák složil v souladu se zákonem slib člena zastupitelstva

2. Program 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany s následujícími body programu:

1. Slib člena zastupitelstva
2. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
3. Volba členů návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Volba člena rady města
6. Přípomínky a schválení zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
7. Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
8. Zpráva o činnosti rady města
9. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č.13/2025, 14/2025 a 1/2026 v radě města
10. Nabídka firmy Forestlaan, s.r.o. na prodej lesních pozemků v k.ú. Slížany
11. Žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. a zahájení procesů dle Akcionářské dohody
12. Smlouva o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
13. Koupě domu č.p. 9 ve Slížanech
14. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2025
15. Žádost o prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu na pozemku p.č. 1814/21
16. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2551/2024/STR a Smlouva o poskytnutí dotace č. D/0907/2026/STR
17. Informace k hospodaření Penzionu Bernard

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

3. Volba členů návrhové komise

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města volí do návrhové komise Mgr. Pešákovou a Ing. Zdražilovou

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 14 členů městského zastupitelstva. Hlasování se zdržela Ing. Zdražilová.

Návrh usnesení byl přijat

4. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města volí za ověřovatele zápisu MUDr. Chvátalovou a J. Štěpánkovou

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 13 členů městského zastupitelstva. Hlasování se zdržely MUDr. Chvátalová a J. Štěpánková.

Návrh usnesení byl přijat

5. Volba člena rady města Morkovice-Slížany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města podle § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění volí členem rady města p. Lubomíra Krejčího.

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 14 členů městského zastupitelstva. Hlasování se zdržel L. Krejčí.

Návrh usnesení byl přijat

6. Připomínky a schválení zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

7. Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany ze dne 15.12.2025.

Usnesení č. 10/19/2025

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy na směnu pozemků mezi Městem Morkovice-Slížany a PILANA Reality, a.s.

Smlouva podepsaná a zapsaná do Katastru nemovitostí.

Usnesení č. 11/19/25

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci pozemku parc. č. 87 ostatní plocha o výměře 65m² v k.ú. Slížany.

Smlouva podepsaná a zapsaná do Katastru nemovitostí.

Usnesení č. 12/19/25

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi Městem Morkovice-Slížany a společností FUERTES DEVELOPMENT s.r.o.

Dodatek ke smlouvě byl podepsán.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany ze dne 15.12.2025.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

8. Zpráva o činnosti rady města od 9.12.2025 do 28.2.2026

Zápisy z jednání rady jsou zasílány členům zastupitelstva a usnesení jsou zveřejněna na stránkách města.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 9.12.2025 do 28.2.2026.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

9. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č. 13/2025, 14/2025 a 1/2026 v radě města. *Uvedená rozpočtová opatření jsou zveřejněna na webových stránkách města.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedeném rozpočtovém opatření č. 13/2025, 14/2025 a 1/2026 v radě města.

Hlasování: Pro návrh hlasovalo 14 členů městského zastupitelstva. Hlasování se zdržel PhDr. Příbyl.

Návrh usnesení byl přijat

10. Nabídka firmy Forestlaan, s.r.o. k prodeji lesních pozemků v k.ú. Slížany– Příloha č. 1.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Morkovice-Slížany schvaluje koupi pozemků p.č. 512/5 lesní pozemek o výměře 45 m², 512/9 lesní pozemek o výměře 17 m², 512/36 lesní pozemek o výměře 161 m², 444/13 lesní pozemek o výměře 62 m² a 444/16 lesní pozemek o výměře 415 m², vše v k.ú. Slížany od společnosti Forestlaan za celkovou cenu 17 500 Kč.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

11. Žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. a zahájení procesů dle Akcionářské dohody – Příloha č. 2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Morkovice-Slížany bere na vědomí Žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. a zahájení procesů dle Akcionářské dohody.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

12. Smlouva o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s – Příloha č. 3

V roce 20211 proběhl nákup 21 910 ks akcií od IPT Měrovice za 3 615 150 Kč, současně uzavřena smlouva budoucí kupní na prodej akcií společnosti EUROXAN 1 SE za 4 086 215 Kč („zisk města“ 471 062 Kč), z toho bylo po podpisu uhrazeno 3 555 007 Kč, EUROXANu zbývá uhradit ještě 531 208 Kč.

Město Kroměříž se dohodlo s EUROXANem, že akcie koupí město. Podle akcionářské dohody musí strany dohody nabídnout akcie zbývajícím stranám v poměru podle vlastněných akcií, a to za cenu, za kterou sami kupují.

Akcionář	Počet Akcií	Podíl
Morkovice – Slížany	510 kusů	2,326%
Dřínov	1.308 kusů	5,969%
Kroměříž	19.712 kusů	89,986%
Zborovice	380 kusů	1,719%
Celkem	21.910 kusů	100%

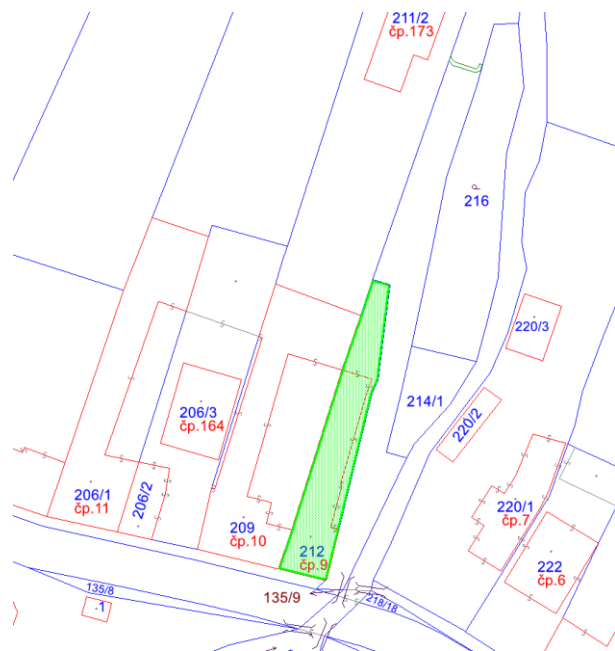
Město Morkovice-Slížany získá doplatek 531 208 a uhradí 235 620 Kč za 510 akcií.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., která bude uzavřena mezi Městem Kroměříž, Městem Morkovice-Slížany, obcí Zborovice, obcí Dřínov a společností EUROXAN 1 SE.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

13. Koupě domu č.p. 9 ve Slížanech. Návrh kupní smlouvy – Příloha č. 4



Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. č. 212 o výměře 269 m² (zastavená plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba Slížany č. p. 9, rodinný dům, zapsaný na LV č. 1899, pro katastrální území Slížany od paní M. S. za 350 000 Kč.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

14. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2025 – Příloha č. 5

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2025.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

15. Žádost o prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu na pozemku p.č. 1814/21 – Příloha č. 6.

Paní J. Dvořáková oznámila stěhování, a proto nebude v tomto bodu hlasovat.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č.1 Kupní smlouvy a Smlouvy o předkupním právu věcném mezi Městem Morkovice-Slížany a Tomášem Navrátilem, bytem Nítkovice 111, 768 13 Litenčice a Bc. Lucíí Dvořákovou, bytem 17. listopadu 140, 768 33 Morkovice-Slížany uzavřené dne 19.5.2022, jehož obsahem bude, že v uvedené smlouvě v čl.V. Další ujednání, bude v odst.2 prodloužen termín dokončit Stavbu z původního termínu 23.5.2026 na termín 31.5.2027 a pokud k tomuto prokázání nedojde do 31.5.2027, má se za to, že stavba nebyla ve smyslu tohoto článku dokončena. Dále v čl.VII. Smluvní pokuta, bude v odst. 1 prodloužen termín podání návrhu na vklad k zápisu Stavby do katastru nemovitostí z původního termínu 23.5.2026 do nového termínu 31.5. 2027 a dále ve stejném článku i odstavci se úhrada sankce z původního termínu do 15.6.2026 změní na termín do 30.6.2027.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

16. Město Morkovice-Slížany počítá na financování infrastruktury v průmyslové zóně s využitím programu Ministerstva průmyslu a obchodu "Smart Park for the Future", podle podmínek programu jsou však některé náklady projektu nezpůsobilé. Z pohledu MPO dosahují způsobilé výdaje podle rozpočtu výše 42,010 mil. Kč. Ty jsou hrazeny z dotace MPO 29,407 mil. a vlastními zdroji účastníka ve výši 12,603 mil. Výdaje nezpůsobilé dle MPO jsou 7,981 mil. Při konzultaci o přípravě projektu na MPO se připouštěla možnost souběhu dotace MPO a dotace Zlínského kraje na způsobilé výdaje, proto město požádalo o dotaci z prostředků Zlínského kraje. Při písemném dotazu však MPO souběh dotací nepřipustilo. Se Zlínským krajem se podařilo dojednat ukončení smlouvy na dotaci na způsobilé výdaje a poskytnutí nové dotace, tentokrát určené na nezpůsobilé výdaje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2551/2024/STR

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. D/0907/2026/STR

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

17. Informace k hospodaření Penzionu Bernard

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace místostarosty Zdeňka Frkala k hospodaření Penzionu Bernard. K podrobnému rozboru hospodaření proběhne samostatné pracovní zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Návrh usnesení byl přijat

Diskuze

Ukončení zasedání zastupitelstva v 19:30 hod.

**Výpis usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
konaného dne 9.3.2026 v 17.00 hod. v zasedací místnosti na radnici v Morkovicích**

Usnesení č. 2/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany s následujícími body programu:

1. Slib člena zastupitelstva
2. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
3. Volba členů návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Volba člena rady města
6. Přípomínky a schválení zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
7. Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany
8. Zpráva o činnosti rady města
9. Informace o provedeném rozpočtovém opatření č.13/2025, 14/2025 a 1/2026 v radě města
10. Nabídka firmy Forestlaan, s.r.o. na prodej lesních pozemků v k.ú. Slížany
11. Žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. a zahájení procesů dle Akcionářské dohody.
12. Smlouva o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
13. Koupě domu č.p. 9 ve Slížanech
14. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2025
15. Žádost o prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu na pozemku p.č. 1814/21
16. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2551/2024/STR a Smlouva o poskytnutí dotace č. D/0907/2026/STR
17. Informace k hospodaření Penzionu Bernard

Usnesení č. 3/20/26

Zastupitelstvo města volí do návrhové komise Mgr. Pešákovou a Ing. Zdražilovou

Usnesení č. 4/20/26

Zastupitelstvo města volí za ověřovatele zápisu MUDr. Chvátalovou a J. Štěpánkovou

Usnesení č. 5/20/26

Zastupitelstvo města podle § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění volí členem rady města p. Lubomíra Krejčího.

Usnesení č. 6/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany.

Usnesení č. 7/20/26

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Morkovice-Slížany ze dne 15.12.2025.

Usnesení č. 8/20/26

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 9.12.2025 do 28.2.2026.

Usnesení č. 9/20/26

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedeném rozpočtovém opatření č. 13/2025, 14/2025 a 1/2026 v radě města.

Usnesení č. 10/20/26

Zastupitelstvo města Morkovice-Slížany schvaluje koupi pozemků p.č. 512/5 lesní pozemek o výměře 45 m², 512/9 lesní pozemek o výměře 17 m², 512/36 lesní pozemek o výměře 161 m², 444/13 lesní pozemek o výměře 62 m² a 444/16 lesní pozemek o výměře 415 m², vše v k.ú. Slížany od společnosti Forestlaan za celkovou cenu 17 500 Kč.

Usnesení č. 11/20/26

Zastupitelstvo města Morkovice-Slížany bere na vědomí Žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. a zahájení procesů dle Akcionářské dohody.

Usnesení č. 12/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., která bude uzavřena mezi Městem Kroměříž, Městem Morkovice-Slížany, obcí Zborovice, obcí Dřínov a společností EUROXAN 1 SE.

Usnesení č. 13/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. č. 212 o výměře 269 m² (zastavená plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba Slížany č. p. 9, rodinný dům, zapsaný na LV č. 1899, pro katastrální území Slížany od paní M. S. za 350 000 Kč.

Usnesení č. 14/20/26

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2025.

Usnesení č. 15/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č.1 Kupní smlouvy a Smlouvy o předkupním právu věcném mezi Městem Morkovice-Slížany a Tomášem Navrátilem, bytem Nítkovice 111, 768 13 Litenčice a Bc. Lucíí Dvořákovou, bytem 17. listopadu 140, 768 33 Morkovice-Slížany uzavřené dne 19.5.2022, jehož obsahem bude, že v uvedené smlouvě v čl.V. Další ujednání, bude v odst.2 prodloužen termín dokončit Stavbu z původního termínu 23.5.2026 na termín 31.5.2027 a pokud k tomuto prokázání nedojde do 31.5.2027, má se za to, že stavba nebyla ve smyslu tohoto článku dokončena. Dále v čl.VII. Smluvní pokuta, bude v odst. 1 prodloužen termín podání návrhu na vklad k zápisu Stavby do katastru nemovitostí z původního termínu 23.5.2026 do nového termínu 31.5. 2027 a dále ve stejném článku i odstavci se úhrada sankce z původního termínu do 15.6.2026 změní na termín do 30.6.2027.

Usnesení č. 16/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2551/2024/STR.

Usnesení č. 17/20/26

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. D/0907/2026/STR.

Usnesení č. 18/20/26

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace místostarosty Zdeňka Frkala k hospodaření Penzionu Bernard. K podrobnému rozboru hospodaření proběhne samostatné pracovní zasedání zastupitelstva.

Zdeněk Frkal
místostarosta

Mgr. Pavel Horák
starosta